

**Hinweise zur Erstellung einer Einwendung zum Bebauungsplan Nr. 1239 -  
Rahm- „Rahmerbuschfeld“ und zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 7 .45-  
Süd-**

Im Folgenden geben wir Ihnen Informationen, welche formalen Aspekte zu beachten sind.

1. Name und Ihre Anschrift
2. Datum des Einwendungsschreibens
3. Adressierung an die Stadtentwicklung/ Sachbearbeiterin Fr. Padberg
4. Betreff
5. Persönliche Betroffenheit darstellen
6. Inhalte der Einwendung möglichst individuell gestaltet
7. Abschlusshinweis: Übergabe des Rederechts bei der Erörterung bei eigener Verhinderung an den BUND Duisburg

Dazu folgende Anmerkung:

Es wäre schade, wenn diese Einwendungen z. B. im Krankheitsfalle der Einwender\*innen im Erörterungstermin nicht in angemessener Weise aufgegriffen werden könnten.

**Musterbrief:**

Familie Muster  
Musterstrasse 108  
Duisburg 4 7269

Die Einwendung ist unter Angabe des Einwendungsdatums **bis spätestens 2.07.2021** zu adressieren an:

**Frau Padberg**  
**Raum 432**  
**Stadthaus.Eingang Moselstrasse**  
**Friedrich-Albert-Lange Platz 7**  
**47051 Duisburg**

**Betreff:** Bebauungsplan Nr. 1239 - Rahm - „Rahmerbuschfeld“ und zur Flächennutzungsplanänderung Nr. 7 .45 - Süd –

Sehr geehrte Frau Padberg,

**Wichtig! Stellen Sie ihre Betroffenheit dar!**

Beispiele zu Auswirkungen auf Rahm/ Infrastruktur/ Immissionsbelastungen:

- „Ich wohne in Sichtweite des Vorhabens und bin deshalb von der Beeinträchtigung des Landschaftsbildes betroffen.“
- „Ich verbringe meine Freizeit im Umfeld des geplanten Vorhabens und bin deshalb durch eine Beeinträchtigung meines Erholungswertes betroffen.“
- „Ich wohne in der Nähe der CO-Pipeline und habe große Sorge, dass bei einer Bebauung des Rahmerbuschfeldes diese beschädigt werden könnte.“
- „Ich bin Anwohner/in an einer der Hauptzulieferstrecken zum geplanten Nahversorger und deshalb vom erhöhten Verkehrsaufkommen betroffen.“
- „Ich wohne in Hörweite des Vorhabens und bin deshalb von den zu erwartenden Lärmemissionen betroffen“.
- „Ich wohne in einer Entfernung von XXX und bin deshalb von den zu erwartenden Immissionen betroffen.“

Weitere Punkte einer Betroffenheit können selbstverständlich geltend gemacht werden.

Die weitere inhaltliche Argumentation muss sich nicht zwingend auf die geltend gemachte Betroffenheit beschränken. Sie kann auch wesentlich mehr umfassen.

Bringen Sie ihre Einwendungen zur Geltung (siehe hierzu: Mustereinwendung und Argumentationshilfen).

Unterschrift des betroffenen Einwenders

**PS: Falls ich auf Grund meiner Einwendung zum Erörterungstermin geladen bin, diesen aber nicht wahrnehmen kann, trete ich mein Rederecht an den Bund für Umwelt und Naturschutz (BUND) Landesverband Nordrhein-Westfalen ab.**

**Wir wünschen Ihnen und uns allen viel Erfolg bei der Verhinderung des Bauvorhabens Rahmerbuschfeld.**

Ihre Bürgerinitiative

Naturerhalt Rahmerbuschfeld